



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Zadru
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL BIOGRAD NA MORU
Stanje na dan: 22.09.2023. 11:12

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 300829, PAKOŠTANE

Broj ZK uložka: 2089

Broj zadnjeg dnevnika: Z-2847/2023

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1188/342	PAŠNJAK			479	
		UKUPNO:			479	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1	
	OPAČAK VESNA, OIB: 20999440478, AUGUSTINA KAŽOTIĆA 24, 35000 SLAVONSKI BROD	

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:		
1.1	Zaprimljeno 08.12.2022.g. pod brojem Z-37042/2022 ZABILJEŽBA, SPOR, TUŽBA OPĆINSKOG SUDA U ZADRU POSL. BR. P-2351/2022 08.12.2022, radi utvrđenja i brisanja uknjižbe prava vlasništva na čest. 1188/342, pašnjak površine 479 m2, uknjiženog vlasništva Opačak Vesne, OIB: 20999440478, za cijelo, a na prijedlog Zlatka Pocrnje, OIB: 25006641954, kao tužitelja	
2.1	Zaprimljeno 27.01.2023.g. pod brojem Z-2847/2023 ZABILJEŽBA, ODBIJENOG PRIGOVORA, protustranke Vesne Opačak, izjavljenog na rješenje ovog suda pod posl. broj Z-37042/22 od 16. prosinca 2022 na čest. 1188/342,	na 1.1

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Zaprimljeno 09.07.2020.g. pod brojem Z-14300/2020 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA (HIPOTEKE) NA NEKRETNINI SOLEMNIZIRAN KOD VRŠITELJA DUŽNOSTI JAVNOG BILJEŽNIKA ZORANE BRČIĆ IZ BIOGRADA NA MORU, POD POSLOVNIM BROJEM OV-3873/20 OD 7.7.2020., radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 1.800.000,00 HRK (slovima: jedanmilijunosamstotisućakuna), uvećano za ugovorene naknade i kamate, zakonske zatezne kamate za slučaj zakašnjenja te troškove prisline naplate bilo sudske ili izvansudske prirode, za korist: KUZMAN DANIJEL, OIB: 00598159164, ZELENI TRG 7, 10000 ZAGREB	1.800.000,00 HRK	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.			
2.1	Zaprimljeno 06.09.2022.g. pod brojem Z-25486/2022 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINI SOLEMNIZIRAN KOD JAVNOG BILJEŽNIKA MARIA LUKAČEVIĆA IZ SLAVONSKOG BRODA POD BROJEM OV-3613/2022 29.08.2022, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 1.973.770,46 HRK uvećano za sve ugovorene kamate od 5% godišnje, za korist: PZC BROD D.O.O. ZA GRAĐENJE, TRGOVINU I USLUGE, OIB: 53235973903, NIKOLE ZRINSKOG ULICA 115, 35000 SLAVONSKI BROD	1.973.770,46 HRK	

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 22.09.2023.